

Prot. n° 2372 del 12/03/2024

## DETERMINA DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO: adeguamento tecnologico impianto refrigerazione e unità di trattamento aria Palazzo Venezia - Lavori di installazione di impianti di climatizzazione art. 3 DM 338 del 01/04/2022– CUP E18H22000580001 – CIG B05EBD4848**

### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

**VISTO** il D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;

**VISTO** il Decreto-Legge del 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge del 29 luglio 2021 n. 108;

**VISTI** gli artt. 1, 2 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023 ovvero i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato ivi richiamati;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTA** la determina n. 228 del 14/12/2023 di validazione del progetto esecutivo per un importo pari ad € 168.000,00;

**CONSIDERATA** la necessità di affidare i lavori di messa in opera di nuovi impianti meccanici e di ristrutturazione della centrale termica ubicata nel sottotetto di "Palazzo Venezia", di particolare valore storico artistico, sede del Conservatorio di Musica di Rovigo;

**CONSIDERATO** che l'affidamento in oggetto è finalizzato e risulta necessario, in particolare, al miglioramento energetico dell'edificio e all'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi della Sede del Conservatorio di Musica di Rovigo e si inserisce all'interno di un programma di interventi per il recupero globale dell'intero palazzo;

**TENUTO CONTO** che, l'indagine di esplorativa preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento e condotta mediante consultazione di elenchi e cataloghi del mercato elettronico propri o delle altre stazioni appaltanti, nonché di altri fornitori esistenti, ha individuato nella ditta Sieltecno S.r.l., con sede legale in Pomigliano d'Arco, alla via Gino Bartali n. 12, P.I 04672551217, l'operatore più idoneo per il soddisfacimento dei bisogni del Conservatorio;



**CONSIDERATO** che non trova applicazione l'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023 in materia di rotazione degli affidamenti, dato atto che i lavori in oggetto non è stato affidato in precedenza, escludendo quindi il consolidamento di rendite di posizione in capo ad un operatore uscente;

**VISTA** la Richiesta di Offerta del 19/02/2024 identificativo n. 4055682, inviata alla ditta Sielteco SRL CF/P.IVA P.I 04672551217 tramite Sistema di e-procurement MEPA e inserita agli atti del Conservatorio con prot. n. 1656 nella stessa data;

**ESAMINATA** l'Offerta del 26/02/2024, corredata da tutta la documentazione richiesta in sede di formulazione della RdO, ovvero Capitolato Speciale d'Appalto debitamente sottoscritto per accettazione, DGUE, Progetto Esecutivo debitamente sottoscritto per accettazione, Dichiarazione di presa visione dei luoghi e degli impianti;

**CONSIDERATO** altresì, che le prestazioni offerte dall'operatore per un importo pari a € 93.549,77 IVA esclusa, rispondono ai fabbisogni dell'Amministrazione anche quanto a congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché ad allineamento ai valori espressi nel Capitolato Speciale d'Appalto;

**CONSIDERATO** che nel presente affidamento sono presenti rischi interferenziali e pertanto sono da aggiungersi all'importo di esecuzione dei lavori i costi per l'attuazione del PSC, relativi ai rischi da interferenza e ai rischi particolari del cantiere oggetto di intervento, ai sensi D. Lgs. 81/2008 e al Capo IV dell'allegato XV allo stesso D. Lgs. 81/2008;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere alla formalizzazione dell'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

**PRECISATO** che il contratto di affidamento dei lavori verrà perfezionato mediante scrittura privata tramite documento di stipula generato dai sistemi elettronici di recapito certificato qualificato da MEPA, così come disposto dall'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTE** le disposizioni contenute negli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in merito ai requisiti di ordine generale;

**VISTO** l'art. 24 del D. Lgs. 36/2023 "Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico";

**VISTO** l'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 che dispone, in capo alla Stazione appaltante la verifica dell'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;

**CONSIDERATO** che sono state richieste tramite consultazione del FVOE tutte le attestazioni comprovanti i requisiti generali e di partecipazione alla procedura in oggetto,

**CONSIDERATO** che la spesa presunta per i lavori di cui trattasi, graverà, sulla voce di Bilancio di Previsione E.F. 2024 Cap. 552 delle Uscite C/R, UPB 2.1.1.;

#### **D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto dei lavori di messa in opera di nuovi impianti meccanici e di ristrutturazione della centrale termica ubicata nel sottotetto di "Palazzo Venezia", di particolare valore storico artistico, sede del Conservatorio di Musica di Rovigo all'operatore economico Sielteco S.r.l., con sede legale in Pomigliano d'Arco, alla via Gino Bartali n. 12, P.I 04672551217 che ha offerto il servizio di cui trattasi all'importo di € 93.549,77 + IVA e oltre oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso pari a € 5.217,00, restando inteso che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine alle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023;

**DI STABILIRE** che il costo complessivo dell'affidamento di graverà sul Capitolo 552 delle Uscite C/R, UPB 2.1.1. del Bilancio EF 2024;

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000;

**DI PRECISARE** che ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 il possesso dei requisiti di partecipazione mediante la verifica dell'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 è stata avviata mediante la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Rovigo, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**DI PORRE IN ESSERE** per il presente provvedimento tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di pubblicità prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023 e gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" in osservanza dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012.

Data, 12/03/2024

Il Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Valentina Coppola

Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Direttore di Ragioneria  
Rag. Graziella Groppo

Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

