

Prot. n° 5129/E4

**DETERMINAZIONE DI PROROGA LAVORI**

**DETERMINA N. 88 del 21/05/2024**

IL DIRETTORE

**OGGETTO: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO “VENEZZE” SEDE DEL  
CONSERVATORIO DI MUSICA DI ROVIGO - CUP E16I18004920006 – CIG 941 3757E04**

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio di amministrazione - verbale n. 7/2022 è stato approvato il progetto esecutivo di "Manutenzione straordinaria palazzo “Venezze” sede del Conservatorio di Musica di Rovigo” redatto dall’Architetto Roberto Navarrini dello Studio Navarrini architetti e Associati, all’uopo incaricato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 39 in data 15/06/202, per l’importo complessivo di €. 937.000,00 di cui € 716.801,02 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 220.198,98 per somme in diretta amministrazione;

- con Determinazione direttoriale a contrarre n. 141 del 06/10/2022, si dava avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria palazzo “Venezze” sede del Conservatorio di Musica di Rovigo” dell'importo a base d'asta di € 716.801,02 di cui € 56.882,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, disponendo che la scelta del contraente avvenisse mediante procedura aperta ex art. art. 60 D.lgs 50/2016, da esperirsi con il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 co. 9 bis e art. 148, comma 6 del D. Lgs n 50/2016;

- il Dirigente ad interim del Area LL.PP. dalla Provincia di Rovigo, con Determinazione n. 23 del 10/01/2023, a seguito di procedura di gara telematica n. 000575 esperita, ha approvato le risultanze di gara, come da verbali in data 28/11 e 02/12/2022; aggiudicato definitivamente, in qualità di SUA e per conto del Conservatorio di Musica, l'appalto in oggetto, dopo aver esperito il procedimento di verifica dei requisiti dichiarati dal concorrente in sede di gara, ai sensi dell'art. 32 co. 7, del D. Lgs. n. 50/2016, alla ditta C.O.S.E.D.I.L. Costruzioni Edilizie Srl di Afragola (NA), codice fiscale e partita Iva 02679861217, che ha offerto un ribasso del 15,92% sulla somma a base d'asta soggetta a ribasso, corrispondente all'importo di € 554.859,91 oltre oneri per la sicurezza pari a € 56.882,00, per un totale di € 611.741,91;

- con Determinazione del Direttore del Conservatorio di musica “F. Venezia” n. 7/2023 del 25/01/2023 prot. 594, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, dei requisiti di cui all'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa e Contraente;

VISTO E RICHIAMATO il contratto stipulato in data 18/05/2023, per i lavori in oggetto, con la Ditta C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L., Partita IVA 00726120637, con sede legale in Traversa III via Cimitero, 16 a Afragola (NA), per un importo contrattuale pari ad euro 611.741,91, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA di Legge;



VISTA E RICHIAMATA la consegna lavori del 18/05/2023 come da verbale agli atti prot. 4249 del 18/05/2023;

CONSIDERATO che il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 365 giorni dal verbale di consegna suddetto, ai sensi dell'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto e quindi il 18/05/2024;

VISTA la nota del 26/04/2024 della ditta C.O.S.E.D.I.L. pervenuta in data 08/05/2024 e assunta agli atti con prot. n. 4349 del 09/05/2024 di richiesta motivata di proroga del termine contrattuale dei lavori in premessa ai sensi dell'art. 121 comma 8 del D.lgs. 36/2023, pari a complessivi 120 giorni;

CONSIDERATO che la nota sopraccitata del 26/04/2024 della ditta C.O.S.E.D.I.L. è pervenuta entro i termini previsti dall'art. 14 del Capitolato Generale d'Appalto;

CONSIDERATO il parere favorevole per la concessione di una proroga di 120 giorni del Direttore Lavori Ing. Roberto Navarrini del 08/05/2024 come acquisito agli atti con prot. n. 4568/E32 del 13/05/2024, che ha ritenendo fondate le motivazioni addotte dall'impresa e non riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore o a sua colpa o negligenza;

CONSIDERATO che il Responsabile unico del Progetto, ha esaminato la documentazione relativa alla istanza di proroga ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Conservatorio;

VISTA la normativa vigente in materia ed in particolare il D. lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso;

**DISPONE**

Per i motivi espressi in narrativa

1. di dare atto che le premesse narrative costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di esercitare con la presente Determinazione e per le ragioni di cui alle premesse, l'opzione di proroga contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.lgs. 36/2023, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Venezz sede del Conservatorio di musica di Rovigo, CUP E16I18004920006 – CIG 941 3757E04 per ulteriori 120 giorni naturali e consecutivi;
3. di dare atto che il nuovo termine previsto per l'ultimazione dei lavori è fissato al giorno 15/09/2024;
4. di dare atto che i lavori di cui trattasi dovranno svolgersi da parte della ditta appaltatrice C.O.S.E.D.I.L. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L., Partita IVA 00726120637, con sede legale in Traversa III via Cimitero, 16 a Afragola (NA), alle stesse condizioni e previsioni contrattuali di cui al Contratto d'appalto stipulato in data 18/05/2023 prot. n. 4240/E4;
5. di dare atto dell'avvenuto accertamento di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 de degli artt. 6, c. 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;



6. di trasmettere le disposizioni del presente provvedimento alla ditta appaltatrice, al Direttore lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Rovigo, 21/05/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
M° Vincenzo Soravia

